

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 2 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1992	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 1255

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2954 (1)

Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως 4,845 στρεμ. στη θέση «Φύριζα» Κοινότητας Σταμάτας του Νομού Αττικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως», όπως αυτές τροποποιήθηκαν μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 1147/1972 «περί Διοικήσεως μείζονος Πρωτευούσης» σε συνδυασμό με τις όμοιες του 711/72 Β.Δ.

3. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος.

4. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών και των Δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και ειδικότερα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1

β) Του άρθρου 38 παρ. 1

5. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80 «περί οδηγιών για τις αναδασωτέες εκτάσεις»

β) 182447/3049/24.9.80.

6. Την αριθ. 4193/24.9.1992 πρόταση του Δασαρχείου Πεντέλης σχετικά με την κήρυξη ως αναδασωτέας, της αναφερομένης στο θέμα εκτάσεως, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, ώστε να αποκλεισθεί η διάθεσή της για άλλο προορισμό, την ιδιωτική δασική έκταση (ιδιωτικό δάσος), εμβαδού τεσσάρων στρεμμάτων και οχτακοσίων σαράντα πέντε τετραγωνικών μέτρων (4,845) στη θέση «Φύριζα» περιφερείας Κοινότητας Σταμάτας Ν. Αττικής, με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα του δάσους του οποίου η δασική βλάστηση, που αποτελείτο από χ. πεύκη, καταστράφηκε κατά μήνα Ιούνιο 1991, με παράνομη περίφραξη, περιμετρικού μήκους 349 μ., με δικτυωτό συρματόπλεγμα και δι' ανεγέρσεως αυθαιρέτου κτίσματος (σταύλου) από τσιμεντόλιθους διαστάσεων 15 μ. × 8 μ. × 2,5 μ.

όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αποφάσεως αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Με ιδιωτικό δάσος Ηλιοπούλου.

Δυτικά: Με αγροτική έκταση.

Βόρεια: Με ιδιωτικό δάσος Ηλιοπούλου.

Νότια: Ομοίως ως άνω.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγία Παρασκευή, 21 Οκτωβρίου 1992

Ο Νομάρχης
ΕΥΑΓ. ΧΑΡΑΛΑΜΠΙΔΗΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΣΑΝΤΙΚΟΣ
ΠΡΟΣΑΡΤΑΤΑΙ
Στην αριθ. 2954/92
απόφασή μας
ΕΠΑΓ. ΧΑΡΑΛΑΜΠΙΔΗΣ
ΕΘ-ΘΗ
6436/6
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟΝ
10/11/92
ΠΡΟΣΑΡΤΑΤΑΙ
4193/24-9-92
24-9-1992
προς Κουκουναρι
ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
78
89
150
35
ΠΙΝΑΚ. ΧΑΡΤ.
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΠΟΥΛΟΥΚΑΣ
ΤΕΧΝΟΛΟΓΟΣ ΔΑΣΟΠΟΝΙΑΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(2)

Έγκριση μεταφοράς συντελεστή δόμησης ρυμοτομουμένου ακινήτου που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αμαρουσίου (Ν. Αττικής).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 2 του Ν. 880/1979 «Περί καθορισμού ανωτάτου ορίου συντελεστού δομήσεως κ.λπ.» (Α' 58).

2. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 470/1979 «Περί μετασχηματισμού των συντελεστών δομήσεως εις εμβαδά κατά την εφαρμογή του Ν. 880/1979» (Α' 138) όπως τροποποιήθηκε με το από 19.6.1987 Π.Δ/γμα (Δ' 592).

3. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 510/1972 «Περί ρυθμίσεως θεμάτων μεταφοράς συντελεστού δομήσεως κατά τον Ν. 880/1979» (Α' 154), όπως τροποποιήθηκε με το υπ' αριθμόν 367/1987 Π.Δ/γμα (Α' 163).

4. Τις διατάξεις της παρ. 1 (εδ. ιδ) του άρθρου 23 του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).

5. Την 17056/23.6.1992 πράξη εκχωρήσεως δικαιωμάτων αποζημιώσεως από παροδίους προς τον Δήμο Αμαρουσίου.

6. Την 17057/23.6.1992 πράξη συναίνεσης, ενώπιον της συμβολαιογράφου Αθηνών Μαρίας Λιώτη-Τσιλίκα, των Δήμητρας Σ. Μουστάκα-Λέκκα, Σοφίας Μ. Σακελλαρίου-Λέκκα και Ελένης χήρας Παντελή Λέκκα.

7. Την 75445/21.12.1991 αίτηση της Δήμητρας Μουστάκα και του Παντελή Λέκκα.

8. Την 190/1992 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος.

9. Την 37018/1992 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων για προέγκριση της σχετικής τεχνικής μελέτης με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

1. Εγκρίνεται η μεταφορά συντελεστή δόμησης του ρυμοτομουμένου με το από 30.6.1957 Β.Δ/γμα (Α' 126) ακινήτου (βαρυνομένου) που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αμαρουσίου (Ν. Αττικής) επί της οδού Παπάγου και του οποίου την αποκλειστική κυριότητα έχουν οι παραπάνω συναινούντες στη μεταφορά συντελεστή δόμησης Δήμητρα Σ. Μουστάκα-Λέκκα, Σοφία Μ. Σακελλαρίου-Λέκκα και Ελένη χήρα Παντελή Λέκκα, όπως το βαρυνόμενο ακίνητο φαίνεται με στοιχεία 1-2-3-4-5-6-1, 5-7-8-9-10-11-6-5, 12-13-14-15-16-12, 5-18-17-28-29-30-31-32-25-24-8-7-5 και 4-19-17-18-4 στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:200 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 92237/1992 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

2. Τα ειδικότερα στοιχεία του βαρυνομένου ακινήτου και της μεταφοράς του συντελεστή δόμησης είναι τα εξής:

α. Εμβαδόν οικοπέδου για το οποίο υφίσταται δικαίωμα μεταφοράς συντελεστή δόμησης: 5.044 τ.μ.

β. Ποσοστό κάλυψης: 40%

γ. Συντελεστής δόμησης: 0,8

δ. Δομήσιμες επιφάνειες που αντιστοιχούν σ' αυτό είναι: 5.044 τ.μ. × 0,8 = 4.0354,2 τ.μ.

ε. Μεταφερόμενη δομήσιμη επιφάνεια: 4.035,2 τ.μ. εκ των οποίων 2.017,60 τ.μ. από ισόγειο και 2.017,60 τ.μ. από ορόφους.

Άρθρο 2

Εγκρίνεται η χορήγηση τίτλου μεταφοράς συντελεστή δόμησης στο όνομα των Δήμητρας Σ. Μουστάκα-Λέκκα, Σοφίας Μ. Σακελλαρίου-Λέκκα και Ελένης χήρας Παντελή Λέκκα, για εμβαδόν 4.035,2 τ.μ. (2.017,60 τ.μ. από ισόγειο και 2.017,60 τ.μ. από ορόφους).

Άρθρο 3

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από την δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 16 Νοεμβρίου 1992

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΑΧΙΛΛΕΑΣ ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΠΟΛΕΟΔ. ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ

ΤΟ ΠΑΡΟΝ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ... ΠΡΟΣ ... ΕΙΣ ΘΕΣΗ «ΝΕΑ ΛΕΣΒΟΣ».
ΚΛ. 1:200

Δήμος Αμαρουσίου
Γραφείο Πολεοδομικών Εφαρμογών

Βεβαιούνται οι κατωτέρω ισχύοντες όροι δομήσεως για το οικόπεδο του ΟΤ 377α (ΙΙΙ) της περιοχής "Νέα Λέσβος"

Ισχύον σχέδιο ρυμοτομίας 30-6-57 (ΦΕΚ 126Δ)
" " όροι δόμησης " (")

Ελάχιστο εμβαδόν 600
" Πρόσωπο 16

Κατά παρέκκλιση από την 11-2-70
Ελάχιστο εμβαδόν 750
" Πρόσωπο 12

Συντελεστής δόμησης 0,80 σύμφωνα με το από 25-7-78 Δ/γμα

Το ύψος καθορίζεται σε 11,00 μ. βάσει του Δ/γματος 3-5-86

Κάλυψη, ύψος κατά ΓΟΚ 85

Το παρόν διάγραμμα θεωρείται κατόπιν της υπ' αριθ. πρωτ. 2244/27-2-92 αιτήσεως της κ. ...

Ο συντάξας
Κ. ΜΙΧΑΗΛΙΔΗΣ

Ο Προϊστάμενος
Γραφείου Πολεοδομικών Εφαρμογών
α.α.
04 ... 1992

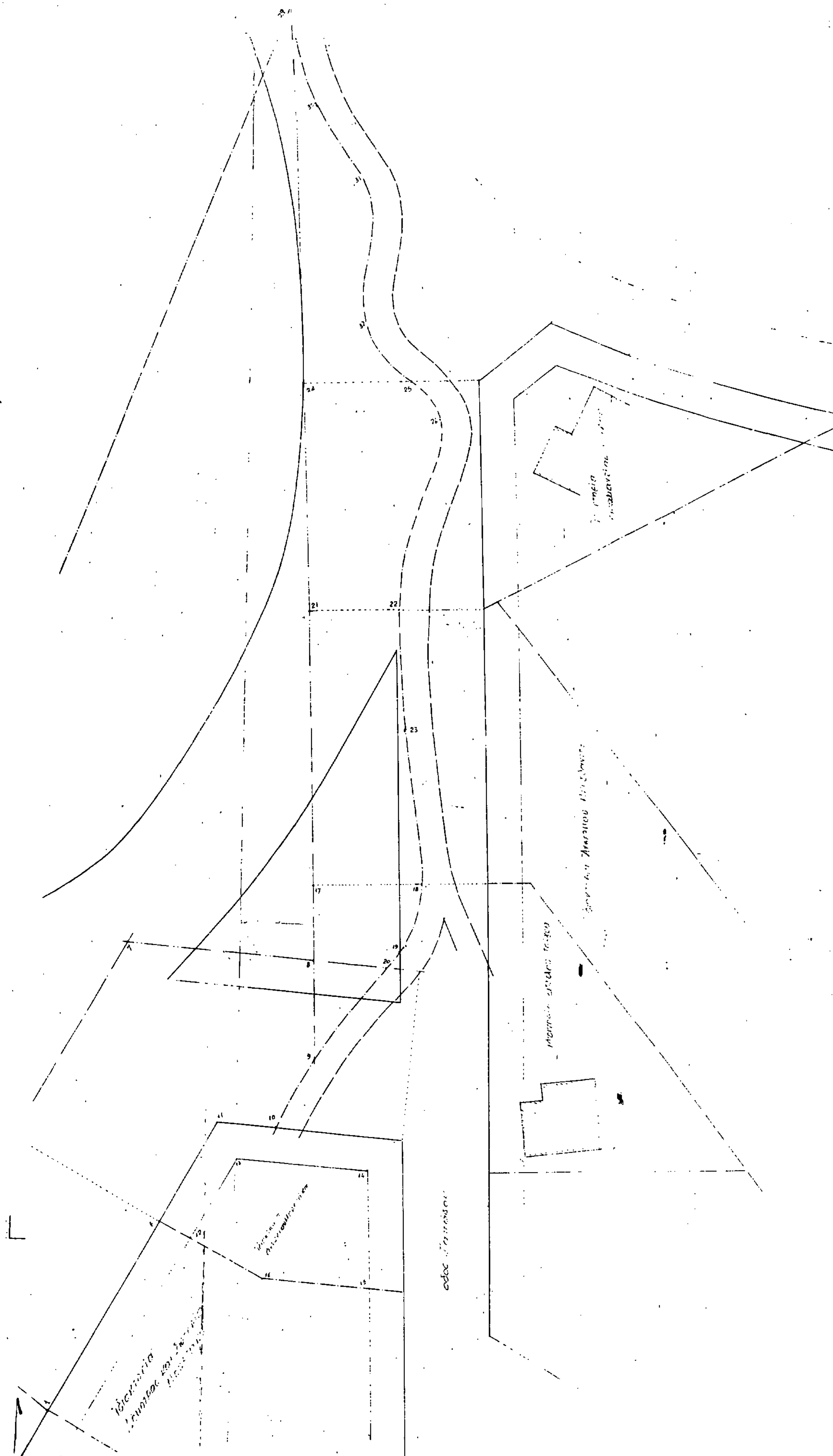
28.292
Ν. ΧΡΙΣΤΟΦΙΛΟΥ

Ελάχιστο όριο
πρ. 16μ. ... 20μ. ...

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1. Εμβαδόν τμήματος υπό στοιχεία 1 2 3 ...
2
3
4
5
6
7
8
9

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
Γ 92239/92
... Έγκριση μεταφοράς συντελεστή δόμησης ρυμοτομούμενου ακινήτου που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αμαρουσίου (Ν. Αττικής).
Αθήνα 16 Οκτωβρίου 1992
Ο Δ/ντης
Γ. ΑΠΟΣΤΟΛΑΤΟΣ



(3)

Έγκριση μεταφοράς συντελεστή δόμησης διατηρητέου ακινήτου που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Πύλου (Ν. Μεσσηνίας).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 2 του Ν. 880/1979 «Περί καθορισμού ανωτάτου ορίου συντελεστού δομήσεως κ.λπ.» (Α' 58).

2. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 470/1979 «Περί μετασχηματισμού των συντελεστών δομήσεων εις εμβαδά κατά την εφαρμογή του Ν. 880/1979» (Α' 138), όπως τροποποιήθηκε με το από 19.6.1987 Π.Δ/γμα (Δ' 592).

3. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 510/1979 «Περί ρυθμίσεως θεμάτων μεταφοράς συντελεστού δομήσεως κατά το Ν. 880/1979» (Α' 154) όπως τροποποιήθηκε με το υπ' αριθ. 367/1987 Π.Δ/γμ,α (Α' 163).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 23 παρ. 1 (εδ. ιδ) του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά όργανα» (Α' 137).

5. Την 4757/1990 πράξη συναίνεσης ενώπιον του συμβολαιογράφου Πύλου Ανδρέα Φουρτούνη, του Γεωργίου Γερουλάνου, ενεργούντος ως πληρεξουσίου της Ελένης Φίλλιπσον (HELEN PHILLIPSON) αποκλειστικής κυρίας του παρακάτω περιγραφομένου ακινήτου.

6. Την 361/1991 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος.

7. Την 34874/25.5.1992 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων για προέγκριση της σχετικής τεχνικής μελέτης.

8. Την κατόπιν αυτοψίας του υπαλλήλου Διονύση Ζέππου επιβεβαίωση των εμπλεκομένων στον υπολογισμό του μεταφερόμενου συντελεστή δόμησης στοιχείων του ακινήτου που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Πύλου (Ν. Μεσσηνίας) και ειδικότερα επί των οδών Κων/νου Τσικλητήρα, Πύλου-Μεθώνης και πλατείας Τριών Ναυάρχων με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

1. Εγκρίνεται η μεταφορά του συντελεστή δόμησης του ακινήτου (βαρυνομένου), που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Πύλου (Ν. Μεσσηνίας) και ειδικότερα επί των οδών Κων/νου Τσικλητήρα, Πύλου-Μεθώνης και πλατείας Τριών Ναυάρχων, έχει χαρακτηρισθεί ως διατηρητέο με το από 13.9.1983 Π. Δ/γμα (Δ' 573) και του οποίου την αποκλειστική κυριότητα έχει η παραπάνω συναινούσα στην μεταφορά του συντελεστή δόμησης Ελένη (HELEN) Φίλλιπσον (PHILLIPSON), όπως το βαρυνόμενο ακίνητο φαίνεται με στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΛΜΑ στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:200, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 82927/1992 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

2. Τα ειδικότερα στοιχεία του βαρυνόμενου ακινήτου και της μεταφοράς του συντελεστή δόμησης είναι τα εξής:

α. Εμβαδόν οικοπέδου: 1161,72 τ.μ.

β. Συντελεστής δόμησης: 1,2

γ. Ποσοστό κάλυψης: 70%

δ. Δομήσιμη επιφάνεια που αντιστοιχεί σ' αυτό: 1161,72 τ.μ. × 1,2 = 1394,064 τ.μ.

ε. Δομημένη επιφάνεια: 557,43 τ.μ. (150,15 τ.μ. στο ισόγειο και 407,28 τ.μ. στους ορόφους)

στ. Μεταφερόμενη δομήσιμη επιφάνεια: 836,634 τ.μ. (εκ των οποίων 466,715 τ.μ. από ισόγειο και 369,919 τ.μ. από ορόφους).

Άρθρο 2

Εγκρίνεται η χορήγηση τίτλου μεταφοράς συντελεστή δόμησης στο όνομα της Ελένης Φίλλιπσον (Helen Phillipson) για εμβαδόν 836,634 τ.μ. (466,715 τ.μ. από ισόγειο και 369,919 τ.μ. από ορόφους).

Άρθρο 3

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 23 Οκτωβρίου 1992

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΑΧΙΛΛΕΑΣ ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ

ΔΗΜΟΣΙΑ ΟΔΟΣ ΠΥΛΟΥ ΜΕΘΩΝΗΣ

ΠΛΑΤΕΙΑ ΤΡΙΩΝ ΝΑΥΑΡΧΩΝ

Ο.Τ. 96

Ο.Τ. 92

Ο.Τ. 87

Ο.Τ. 66

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ

Γ 82927/92

Εμφαίνεται εκτός κατάστασης μεταφοράς συντελεστή δόμησης διατηρητέου ακινήτου που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Πύλου Μεσσηνίας

Αθήνα 23 Ιουλίου 1992

Γ. ΑΠΟΣΤΟΛΑΤΟΣ

ΟΔΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΥ ΤΣΙΚΛΗΤΗΡΑ

ΟΔΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΑΙ ΑΔΙΑΝΟΙΚΤΗ

Ε 14.60 19.80 5.05 6.20 Ζ Η 14.85 13.12 Θ 8.40 33.50 26.60 10.55 Ι 10.80 Κ 6.30 Λ 2.00 Μ 21.40 Α 9.75 Β 19.00 8.60 10.00 10.50 9.75 13.90 13.80 10.30 20.00 Δ Γ 67.40 33.70 28.30

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ	HELEN PHILLIPSON
ΕΡΓΟ	ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ
ΘΕΣΗ ΕΡΓΟΥ	ΠΥΛΟΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ
ΚΛΙΜΑΚΑ	1:200
ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ	Α 1
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΜΑΪΟΣ 1990
ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ	ΕΦΗ ΔΗΜΟΠΟΥΛΟΥ ΑΓΡ.-ΤΟΠΟΓΡ.-ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΥΘΥΜΙΟΣ ΣΤΑΜΠΟΥΛΟΓΛΟΥ ΑΓΡ.-ΤΟΠΟΓΡ.-ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 3717 (4)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως στο Ο.Τ. 16 (πάροδος Κορίνθου) στο Άργος Ν. Αργολίδας.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος, περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70 αυτού.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55, περί Διοικητικής Αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα και ισχύουν σήμερα.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71 και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85.

4. Το από 15.7.78 (ΦΕΚ 217Δ) Δ/γμα, περί τροποποίησης του Ρ.Σ. Άργους και το από 4.1.79 (ΦΕΚ 80Δ) Δ/γμα, που καθορίζει τους όρους δόμησης της περιοχής.

5. Την αρ. 62616/2657/18.9.85 (ΦΕΚ 702Β) κοινή απόφαση των Υπ. Εσωτερικών, Δημοσίας Τάξεως και Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε., με την οποία μεταβιβάζεται στον Νομάρχη η αρμοδιότητα τροποποιήσεων του εγκεκριμένου σχεδίου και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησης.

6. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85, Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα, όπως συμπληρώθηκε με το Ν. 2081/92 και ειδικότερα το άρθρο 29Α αυτού.

7. Την από 13.5.91 αίτηση των Παν. Ν. Ζέρβα, Σοφίας Ν. Λιακοπούλου και Χριστίνας Ν. Λιακοπούλου, προς το Δήμο Άργους.

8. Τις αρ. 300/91 και 361/91 Αποφάσεις του Δ.Σ. Άργους.

9. Την αρ. 47/5/7/22.7.92 σύμφωνη γνώμη του Σ.Χ.Ο.Π., Ν. Αργολίδας, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1ο

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Άργους, που αφορά τροποποίηση τμήματος του Ο.Τ. 16 από οικοδομήσιμο σε πάροδο (πάροδος Κορίνθου), όπως φαίνεται χρωματισμένο στο συν/νο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:500, όπως αυτό έχει θεωρηθεί από τον Προϊστάμενο του ΤΠ-ΠΕ, συνοδεύει την παρούσα και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας απόφασης.

Άρθρο 2ο

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αχροτελεύτιο άρθρο

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

Η απόφαση αυτή μαζί με το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ναύπλιο, 12 Νοεμβρίου 1992

Η Νομάρχης

ΑΛ. ΒΑΚΑΛΟΓΛΟΥ